



Mehrgenerationenhaus in sehr schöner Lage von Wildtal



Mehrfamilienhaus mit drei sehr schönen Wohnungen (ca. 252 m²) plus kleiner Wohneinheit im Souterrain, Baujahr 1961.

Das Erdgeschoss ist vermietet, Kaltmiete: 800,-- €,

Ober- und Dachgeschoss können sofort genutzt werden.

Grundstück 686 m², große Balkone mit herrlichem Blick.

2002 wurde umfangreich renoviert: Bäder und Gäste WC's, neu: Fenster und elektrische Rollläden, Elektrische Leitungen, Wasserleitungen, hochwertige Fußböden, teils Fußbodenheizung, Anbau der Balkone. 260,60 kWh/(m²*a)

VKP € 920.000,--

zzgl. 3,57 % Käuferprovision inkl. gesetzl. MwSt.



**Raiffeisenbank
im Breisgau eG**

www.raiffeisenbank-im-breisgau.de

Ihre Ansprechpartnerin:

Kathleen Fischer-Topfstedt, 0761 58292-350, mailbox@raiffeisenbank-gundelfingen.de

Raiffeisenbank im Breisgau eG | Wildtalstraße 2 | 79194 Gundelfingen