



Raiffeisenbank  
im Breisgau eG

SCHÖNE

# DOPPELHAUSHÄLFTE

## MIT ANSPRECHENDER ARCHITEKTUR

Das 1998 in Holzständerbauweise erbaute Haus steht auf einem Grundstück mit 391 m<sup>2</sup> in March-Holzhausen. 153 m<sup>2</sup> Wohnfläche sind auf Erdgeschoss und Dachgeschoss verteilt und bestechen mit einer ganz besonderen offenen Architektur. Viele Extras wie eine Doppelgarage, ein großer Hobbyraum, ein Kachelofen, ökologische Baumaterialien, eine besonders große Wohnküche, ein Wäscheabwurfschacht, teilweise ausgebauter Dachspitz machen Ihr neues Zuhause zu einem echten Wohntraum. Das Haus ist voll unterkellert und verfügt über einen separaten Ausgang zum Garten. Verbrauchsausweis: 168,1 kWh/(m<sup>2</sup>.a)

**730.000 €**

zzgl. 2,38 % Vermittlungsprovision  
inkl. ges. MwSt.

Provisionshinweis: Mit dem Verkäufer besteht  
ein Provisionsvertrag in gleicher Höhe.



Ihre Ansprechpartnerin: Kathleen Fischer-Topfstedt | [mailboxeraiffeisenbank-im-breisgau.de](mailto:mailboxeraiffeisenbank-im-breisgau.de)  
076158292-350 | Raiffeisenbank im Breisgau eG | Wildtalstraße 2 | 79194 Gundelfingen