



Raiffeisenbank  
im Breisgau eG

RAIFFEISENBANK

# NEUBAUPROJEKT

## MODERNES WOHNEN IN DER MARCH

In March-Holzhausen entstehen neben einer Filiale unserer Bank fünf moderne 2- und 3-Zi-Eigentumswohnungen von ca. 39 bis ca. 82 m<sup>2</sup>. Die hellen und offenen Grundrisse lassen keine Wohnwünsche offen. Hochwertige Böden, Fußbodenheizung, Kunststofffenster der neuesten Generation, stufenlose begehbare Duschen, Türgegensprechanlage mit Videoüberwachung, Luft-Wärmepumpe, Aufzug,... Ein besonderes Highlight ist die ca. 112 m<sup>2</sup> DG-Whg mit herrlicher Dachterrasse und besonderer Architektur.

Bedarfsausweis: 31,6 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)

Kaufpreise von 270.000€ bis 783.000€ - provisionsfrei



**Ihre Ansprechpartnerin:** Kathleen Fischer-Topfstedt | [mailbox@raiffeisenbank-im-breisgau.de](mailto:mailbox@raiffeisenbank-im-breisgau.de)  
0761 58292-350 | Raiffeisenbank im Breisgau eG | Wildtalstraße 2 | 79194 Gundelfingen

**38,55 M<sup>2</sup> WOHNUNG**

# NEUBAUPROJEKT

**MODERNES WOHNEN IN DER MARCH**



Im Mühlenweg 5 in March-Holzhausen entstehen neben einer Filiale unserer Bank fünf moderne Eigentumswohnungen mit hellen und offenen Grundrissen, die keine Wohnwünsche offen lassen. Die 2-Zi-Whg mit 38,55 m<sup>2</sup> im 1. OG verfügt über hochwertige Parkettböden und Fliesenbeläge, Fußbodenheizung, Kunststoffenster der neuesten Generation, moderne Sanitärobjekte, stufenlose begehbare Duschen, elektrische Handtuchwärmkörper, Türgegensprechanlage mit Videüberwachung, Luft-Wärmepumpe, edles Treppenhaus mit Aufzug, Fahrradabstellplätze, Spielecke für Kinder, Ladestation für E-Mobilität als Sonderwunsch möglich.

**269.811 €**

Provisionsfrei



Bedarfsausweis: 31,6 kWh/(m<sup>2</sup>\*a), Kosten PKW Stellplatz: 9.000 €

Ihre Ansprechpartnerin: Kathleen Fischer-Topfstedt | mailbox@raiffeisenbank-im-breisgau.de 0761 58292-350 | Raiffeisenbank im Breisgau eG | Wildtalstraße 2 | 79194 Gundelfingen

**56,02 M<sup>2</sup> WOHNUNG**

# NEUBAUPROJEKT

**MODERNES WOHNEN IN DER MARCH**



Im Mühlenweg 5 in March-Holzhausen entstehen neben einer Filiale unserer Bank fünf moderne Eigentumswohnungen mit hellen und offenen Grundrissen, die keine Wohnwünsche offen lassen. Die 2-Zi-Whg mit 56,02 m<sup>2</sup> im 1. OG verfügt über hochwertige Parkettböden und Fliesenbeläge, Fußbodenheizung, Kunststoffenster der neuesten Generation, moderne Sanitärobjekte, stufenlose begehbare Duschen, elektrische Handtuchwärmkörper, Türgegensprechanlage mit Videüberwachung, Luft-Wärmepumpe, edles Treppenhaus mit Aufzug, Fahrradabstellplätze, Spielecke für Kinder, Ladestation für E-Mobilität als Sonderwunsch möglich.

**392.084 €**

Provisionsfrei



Bedarfsausweis: 31,6 kWh/(m<sup>2</sup>\*a), Kosten PKW Stellplatz: 9.000 €

Ihre Ansprechpartnerin: Kathleen Fischer-Topfstedt | mailbox@raiffeisenbank-im-breisgau.de 0761 58292-350 | Raiffeisenbank im Breisgau eG | Wildtalstraße 2 | 79194 Gundelfingen

**111,86 M<sup>2</sup> WOHNUNG**

# NEUBAUPROJEKT

**MODERNES WOHNEN IN DER MARCH**



Im Mühlenweg 5 in March-Holzhausen entstehen neben einer Filiale unserer Bank fünf moderne Eigentumswohnungen mit hellen und offenen Grundrissen, die keine Wohnwünsche offen lassen. Im DG befindet sich eine große 3-Zi-Whg mit 111,86 m<sup>2</sup>. Die herrliche Dachterrasse und die besondere Architektur machen diese Wohnung zu einem besonderen Highlight der Immobilie. Die Eigentumswohnung verfügt über hochwertige Parkettböden und Fliesenbeläge, Fußbodenheizung, Kunststoffenster der neuesten Generation, moderne Sanitärobjekte, stufenlose begehbare Duschen, elektrische Handtuchwärmkörper, Türgegensprechanlage mit Videüberwachung, Luft-Wärmepumpe, edles Treppenhaus mit Aufzug, Fahrradabstellplätze, Spielecke für Kinder, Ladestation für E-Mobilität als Sonderwunsch möglich.

**782.908 €**

Provisionsfrei



Bedarfsausweis: 31,6 kWh/(m<sup>2</sup>\*a), Kosten PKW Stellplatz: 9.000 €

Ihre Ansprechpartnerin: Kathleen Fischer-Topfstedt | mailbox@raiffeisenbank-im-breisgau.de 0761 58292-350 | Raiffeisenbank im Breisgau eG | Wildtalstraße 2 | 79194 Gundelfingen